

中 华 人 民 共 和 国



建设工程  
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

# 建设工程规划许可证

建字第 370102202200471 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关 济南市自然资源和规划局

日期 2022 年 07 月 15 日

|                                                                                                              |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 建设单位(个人)                                                                                                     | 济南轨道交通集团建设投资有限公司     |
| 建设项目名称                                                                                                       | 济南城市轨道交通4号线一期工程-林家庄站 |
| 建设位置                                                                                                         | 历下区经十路与规划路交叉口        |
| 建设规模                                                                                                         | 13287 平方米            |
| 附图及附件名称                                                                                                      |                      |
| 1、济南市自然资源和规划局建设工程设计方案规划审查表；<br>2、济南城市轨道交通4号线一期工程-林家庄站建设工程设计方案。<br>不动产单元码(宗地)<br>370102905000GX01000W00000000 |                      |

## 遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

济南市自然资源和规划局  
建设工程设计方案规划审查表

编号：审字[2022]-048 号

| 建设单位                                                                                                                                       | 济南轨道交通集团建设投资有限公司       |        |    |              |      |    |           |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------|----|--------------|------|----|-----------|-------|
| 建设项目名称                                                                                                                                     | 济南城市轨道交通 4 号线一期工程-林家庄站 |        |    |              |      |    |           |       |
| 建设位置                                                                                                                                       | 历下区经十路与规划路交叉口          |        |    |              |      |    |           |       |
| 相 关 技 术 经 济 指 标                                                                                                                            |                        |        |    |              |      |    |           |       |
| 建筑数量与性质：1 栋城市轨道交通<br>总建筑面积（含保温层）：13287 平方米<br>地下建筑面积：13287 平方米                                                                             |                        |        |    |              |      | 空  |           |       |
| 建筑明细                                                                                                                                       |                        |        |    |              |      |    |           |       |
| 序号                                                                                                                                         | 工程名称                   | 性质     | 幢数 | 高度<br>(米)    | 层数   |    | 建筑面积(平方米) |       |
|                                                                                                                                            |                        |        |    |              | 地上   | 地下 | 地上面积      | 地下面积  |
| 1                                                                                                                                          | 济南城市轨道交通 4 号线一期工程-林家庄站 | 城市轨道交通 | 1  | 14.09-17.62m | ---- | 2  | ----      | 13287 |
| 其他要求：无                                                                                                                                     |                        |        |    |              |      |    |           |       |
| <div>(济南市自然资源和规划局行政审批专用章)<br/>2022 年 07 月 15 日</div>  |                        |        |    |              |      |    |           |       |

济南市自然资源和规划局  
建设工程设计方案规划审查意见函

编号：审字[2022]-048 号

济南轨道交通集团建设投资有限公司：

你（单位）委托广州地铁设计研究院股份有限公司编制的位于历下区经十路与规划路交叉口济南城市轨道交通4号线一期工程-林家庄站的设计方案，经我局审查，该方案基本符合相关规划要求，可履行公示程序。待建设工程规划许可法定要件齐备后，按程序申办许可证件。如需对该方案进行调整，需重新申请办理。具体审查内容详见附图附件。

附图及附件： 建设工程设计方案规划审查表  
济南城市轨道交通4号线一期工程-林家庄站建设工程设计方案

（济南市自然资源和规划局行政审批专用章）

2022年07月15日

温馨提示：

依据《济南市城乡规划条例》第六十五条，建设单位（个人）应当在建设工程开工前和建筑基础施工（±0）完成后，分别申请验线。请自主联系相关测绘单位进行验线。

备注：

- 1、本意见函为施工图设计依据之一，在办理《建设工程规划许可证》前有效期为一年；
- 2、本意见函附图一套、《建设工程设计方案规划审查表》一份，图文表一体方为有效文件；
- 3、本意见函审查内容，原则上应同期申办《建设工程规划许可证》。