



中华人民共和国

建 筑 工 程 施 工 许 可 证

(正本)

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 370112202105310101
(LCSG2021099)

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 济南市历城区行政审批服务局

发证日期 2021 年 05 月 31 日

全省房屋建筑和市政工程项目数据库查询网址: <http://www.sdjs.gov.cn/xyzj>

建设单位	济南轨道交通集团置业有限公司		
工程名称	影家庄站地块租赁住房项目		
建设地址	历城区飞跃大道以南、唐冶中路以西		
建设规模	117556.31 m ²	合同价格	41935.57 万元
勘察单位	济南市勘察测绘研究院		
设计单位	北京世纪千府国际工程设计有限公司		
施工单位	中铁十四局集团有限公司		
监理单位	山东省工程咨询集团有限公司		
建设单位项目负责人	魏军 482001	勘察单位项目负责人	吴安喜
设计单位项目负责人	于欣	施工单位项目负责人	张文东
总监理工程师	杨春利	合同工期	670天
备注	1.建筑工程施工许可证附表。		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

No.SZ 0093189

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：370112202105310101

建设单位：济南轨道交通集团置业有限公司

建设单位负责人：周军

工程名称：彭家庄站地块租赁住房项目(1#楼,2#楼,3#楼,4#楼,5#楼,6#楼,S1#楼,S2#楼,S3#楼,换热站,地下车库)

建设地点：历城区飞跃大道以南、唐冶中路以西

建筑工程项目明细表

名称	建筑面积(m²)	地上建筑面积(m²)	地下建筑面积(m²)	地上层数	地下层数
1#楼	14023.97	12473.57	1550.40	18	2
2#楼	14815.76	12487.59	2328.17	18	3
3#楼	14821.96	12478.86	2343.10	18	3
4#楼	14023.97	12473.57	1550.40	18	2
5#楼	11787.21	10549.92	1237.29	18	2
6#楼	11165.31	9362.10	1803.21	16	3
S1#楼	79.21	79.21	0.00	1	0
S2#楼	2848.56	2848.56	0.00	2	0
S3#楼	3088.59	3088.59	0.00	2	0
换热站	222.64	222.64	0.00	1	0
地下车库	30679.13	0.00	30679.13	0	2

总建筑面积：117556.31 地上建筑面积：76064.61 地下建筑面积：41491.70

备注：

2021年05月31日

注意事项

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。



建筑工程施工许可申请表				
名称	建筑面积(m²)	地上建筑面积(m²)	地下建筑面积(m²)	备注
1#楼	14033.97	12473.27	1250.40	18
2#楼	14812.76	12487.29	2328.12	18
3#楼	14821.96	12478.89	2343.10	18
4#楼	14033.97	12473.27	1230.40	18
5#楼	11787.27	10249.25	1237.26	18
6#楼	11193.31	9362.10	1803.21	16
7#楼	30.21	29.21	0.00	1
8#楼	2848.26	2848.26	0.00	2
9#楼	3088.29	3088.29	0.00	2
10#楼	222.64	222.64	0.00	1
地下室	30929.12	0.00	30929.12	0
总建筑面积: 112526.31 地上建筑面积: 76064.01 地下建筑面积: 41491.20				
备注:				

2021年02月31日

注意事项